

## ✓ پروژه MANZARA ADALAR

محل پروژه: کارتال، استانبول

تاریخ تحویل: تحویل

مساحت کل زمین: 36.725 متر مربع

تعداد بلوک ها: در مجموع 6 بلوک شامل 3 مسکونی، 2 اداری، 1 تجاری و همچنین مغازه هایی در پایین پروژه وجود دارد

ارتفاع بلوک ها: بلوک C 142 متر، بلوک B 136 متر، بلوک A 148 متر

A بلوک - همکف + 40 طبقه - 332 واحد

B بلوک - همکف + 36 طبقه - 324 واحد

C بلوک - همکف + 37 طبقه - 319 واحد

فاصله بین بلوک ها: تقریباً 49 متر است (A, B, C)

تعداد کل واحدها: 975

### انواع واحدها

26 عدد واحد 1+0

432 عدد واحد 1+1

175 عدد واحد 2+1

299 عدد واحد 3+1

6 عدد واحد دوبلکس 3+1

6 عدد واحد تریبلکس 3+1

28 عدد واحد 4+1

3 عدد واحد دوبلکس 5+1

### امکانات پروژه

بلوک A: سالن مهمانی، اتاق مطالعه، اتاق پلی استیشن، سالن پیلاتس، سالن مدیتیشن، استخر روباز و سرپوشیده، سالن بیلبارد، زمین بازی کودکان در فضای باز و سرپوشیده، فضای استراحت

بلوک B: سالن موسیقی، سالن رقص باله، سالن اسکواچ، سالن تنیس روی میز، زمین بسکتبال، زمین والیبال

بلوک C: سالن سینما

پارکینگ: 1221 پارکینگ مسکونی،

پارکینگ اداری 422

جای پارک خودرو معلول = 124 جای پارک

پارکینگ باز 23

### پروژه منظره آدالار

واقع بین جاده ساحلی و بزرگراه E-5

پروژه منظره آدالار، واقع بین جاده ساحلی و بزرگراه E-5 در کارتال میباشد. همچنین در مرکز بزرگراه، مترو، خطوط هوایی و شبکه های دریایی قرار دارد. مشرف به جنگل آیدوس، دریای مرمره و جزایر پرنس است، 1.5 کیلومتر با خط ساحلی فاصله دارد. علاوه بر این، فواصل تا نقاط مهم به شرح زیر است:

- بزرگراه D-100 - 1.6 کیلومتر
- مرکز کارتال - 1.6 کیلومتر
- کادیکوی 13 کیلومتر
- پل بسفر - 22 کیلومتر
- پل دوم 32 کیلومتر
- فرودگاه سابیها گوچن - 16 کیلومتر،
- دادگاه آناتولی استانبول - 2.9 کیلومتر،

#### بیمارستان ها

- بیمارستان یاوز سلطان سلیم - 1.5 کیلومتر
  - بیمارستان ابن سینا - 3.3 کیلومتر
  - بیمارستان خصوصی بیرلیک - 4.1 کیلومتر
- Koşuyolu Yüksek İhtisas بیمارستان آموزشی و تحقیقاتی 4.2 کیلومتر  
Lütfi Kırdar کارتال دکتر. بیمارستان آموزشی و تحقیقاتی 7.6 کیلومتر

#### مدرسه/دانشگاه

- دانشگاه گدیک استانبول - 4.6 کیلومتر
- دانشگاه شهیر استانبول - 5.2 کیلومتر
- دانشگاه مرمره - پردیس کارتال - 7 کیلومتر